



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Țibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;

Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;

Email:

HOTĂRĂREA NR. 59/30.07.2026 Aprobare PV de sedință ordinară luna iunie 2026.

Avand in vedere:

PROIECT DE HOTĂRĂRE NR. 59/30.07.2026. Aprobare PV de sedință ordinară luna iunie 2026
Avizul NR. 26/2026. al comisiilor de specialitate al Consiliului Local Țibana

- ❖ Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public si privat al comunei, juridică și disciplină
- ❖ Comisia pentru agricultura, gospodarie comunala, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului, servicii si comert, apararea ordinii si a linistii publice, a drepturilor cetatenilor .
- ❖ Comisia pentru învățământ, sănătate si familie, cultura, culte, turismprotectie sociala, activitati sportive și de agrement

Art.152 al (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

În temeiul art.135 din Codul Administrativ;

CONSILIUL LOCAL ȚIBANA ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRĂRE:

ART.1 Se aprobă Proces verbal de sedință ordinară iunie 25.06.2026.

ART.2. Primarul comunei prin Aparatul de specialitate va duce la îndeplinire conținutul prezentei hotărâri, înregistrarea audio a ședinței a fost comunicată către consilieri,iar PV este atașat la prezenta hotărâre.

ART.3. .Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Țibana și va fi comunicată primarului comunei, Instituției Prefectului județului Iași și persoanelor interesate si postată pe site <https://www.primariatibana.ro> prin grija secretarului general al comunei.

*Președinte de sedință,
Cons. Maței Constantin*

*Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general UAT
Ursuleasa Ionut*

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data 30/07/2026	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată ²⁾	15/15 consilieri locali	
2	Comunicarea către primar ²⁾		
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾		
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾ * ⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ * ⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz		



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;
Email:

HOTĂRÂRE NR 60 /30.07.2026 Acordarea unui ajutor de urgenta de 10000 lei pentru Oprian Mihai.

Consiliul Local al Comunei Tibana, județul Iasi, întrunit în ședință ordinară la data de 30.07.2026,

PPROIECT DE HOTĂRÂRE NR 60 /2026 Acordarea unui ajutor de urgenta de 10000 lei pentru Oprian Mihai.

Anchetă socială atașată pentru PROIECT DE HOTĂRÂRE NR 60 /2026 Acordarea unui ajutor de urgenta de 1.0000 lei pentru Oprian Mihai.

Referat de aprobare Nr. [3590/05.02.2026](#) la PROIECT DE HOTĂRÂRE NR 60 /2026 Acordarea unui ajutor de urgenta de 10000 lei pentru Oprian Mihai.

Raport de specialitate contabil Cucos Oana la PPROIECT DE HOTĂRÂRE NR 60 /2026 Acordarea unui ajutor de urgenta de 10000 lei pentru Oprian Mihai.

Cererea dl. Oprian Mihai. atașată la PPROIECT DE HOTĂRÂRE 60/2026.

Avizul NR. 60/2026. al comisiilor de specialitate al Consiliului Local Țibana

Legea 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare;

HG nr.50/19.01.2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat;

HCL nr. 195/24.08.2016 privind modificarea HCL nr. 411/31.10.2006 privind stabilirea situațiilor, modalităților și cuantumurile ajutorului de urgență și al ajutorului de înmormântare acordat în temeiul art.28 alin. 2 din Legea 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL ȚIBANA ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă Acordarea unui ajutor de urgenta de 10.000 lei pentru OPRIAN MIHAI.

Art.2. Primarul comunei Țibana, împreună cu compartimentele de specialitate vor duce la îndeplinire în mod corespunzător prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Țibana și va fi comunicată primarului comunei, Instituției Prefectului județului Iași și persoanelor interesate prin grija secretarului general al comunei.

**Președinte de ședință,
Cons. Maștei Constantin**

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general UAT
Ursuleasa Ionut**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data 30/07/2026	Semnătura/persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată ²⁾	15/15 consilieri locali	
2	Comunicarea către primar ³⁾	/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	/...../.....	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾ * ⁵⁾	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ * ⁵⁾	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	/...../.....	



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;
Email:

HOTĂRÂREA Nr. 61/30.07.2026 privind completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 consolidat 2021, prin Actul Adițional nr. 11 .

Consiliul Local al mun./orașului/comunei Țibana , întrunit în ședință la data de 30.07.2026;

Având în vedere:

- Nota de fundamentare nr. 10143/2026 prezentată și susținută de primarul comunei Țibana
- Raportul compartimentului 10651/2026 întocmit de Urbanișm ;
- Referatele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local nr. 61/2026
- Adresa Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS nr.629/28.05.2026;
- Nota de fundamentare ARSACIS nr.625/28.05.2026 privind completarea prin Act Adițional a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 - forma consolidată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 consolidat 2021, încheiat între Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS și societatea APAVITAL SA;
- prevederile Statutului Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.855/2008 pentru aprobarea statutului-cadru al asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile comunitare de utilități publice;
- prevederile Legii nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Se aprobă completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 consolidat 2021, prin **Actul Adițional nr. 11**, anexă la prezenta hotărâre și parte integrantă din aceasta.

Art.2. – Se acordă mandat special reprezentantului comunei Țibana pentru ca în numele și pe comunei Țibana membru asociat în cadrul Asociației Regionale a Serviciilor Apă Canal Iași – ARSACIS, **să aprobe în Adunarea Generală a ARSACIS** completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 consolidat 2021, prin Actul Adițional nr. 11.

Art.3. – Se acordă mandat special Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS, cu sediul în Iași, Str. Mihai Costăchescu, nr. 6 (clădire administrativă nr.3), înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Iași cu nr. 84/A/07.07.2005, al cărei membru comuna Țibana, să semneze prin reprezentantul său legal, Președintele Asociației, în numele și pe seama comunei Țibana, **Actul Adițional nr. 11** la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 48/2009 consolidat 2021.

Art.4. – Celelalte prevederi ale Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 consolidat 2021, care nu contravin prevederilor Actului Adițional nr. 11, rămân neschimbate și își produc efectele.

Art.5. – Secretarul general al mun./orașului/comunei Țibana va comunica copii după prezenta hotărâre Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS, societății APAVITAL SA și Instituției Prefectului Județului Iași.

Președinte de ședință,
Cons. Maftai Constantin

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general UAT
Ursuleasa Ionut

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data 30/07/2026	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată ²⁾	15/15 consilieri locali	
2	Comunicarea către primar ²⁾	/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	/...../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ + ⁵⁾	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	/...../.....	



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Țibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 – 325900; Tel. / Fax : 0232 – 325900;
Email: primar@primariatibana.ro

HOTĂRÂRE A Nr. 62/30.07.2026 Privind aprobarea „Raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav în anul 2026 sem. I angajați ai Primăriei comunei Țibana, județul Iași”

Consiliul Local al comunei Țibana, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2026
Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 62/2026 Privind aprobarea „Raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav în anul 2026 sem. I angajați ai Primăriei comunei Țibana, județul Iași”

Referat de aprobare la PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 62/2026 Privind aprobarea „Raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav în anul 2026 sem. I angajați ai Primăriei comunei Țibana, județul Iași”

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
 - b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- Analizând proiectul de hotărâre și referatul de aprobare a primarului comunei Blândești, Stelian Maxim, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului; raportul nr. 177/2026 al compartimentului de asistență socială și autoritate tutelară al Primăriei comunei Țibana;
Văzând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Țibana;
În baza prevederilor H.G. nr. 268/2007 – pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap;
În temeiul art. 139 și art. 196, aliniat (1), litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL ȚIBANA ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art.1. – Consiliul local al comunei Țibana aprobă “raportul privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav în anul 2026 sem i, angajați ai primăriei comunei Țibana, județul iași” prezentat în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Primarul comunei Țibana, județul Iași va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 3. Secretarul General al Comunei Țibana va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Iași, Primarului comunei Țibana, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, precum și persoanelor și instituțiilor interesate, în vederea aducerii la îndeplinire, în condițiile legii.



Președinte de ședință
Cons. Maștei Constantin

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general UAT
Ursuleasa Ionuț

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data 30/07/2026	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată ²⁾	15/15 consilieri locali	
2	Comunicarea către primar ²⁾	.../.../...	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../...	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ * ⁵⁾	.../.../...	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ * ⁵⁾	.../.../...	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../...	



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Țibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;
Email: primar@primariatibana.ro

HOTĂRĂREA NR.63/30.07.2026 Revocarea Hotărârii de Consiliul local Nr 41/2026 privind aprobarea completării Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Țibana, județul Iași prin includerea imobilului – teren situat în satul Domnița, comuna Țibana, județul Iași, identificat cu numărul. cadastral: 69218; Cartea funciară nr. 69218.

Consiliul Local al Comunei Țibana, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2026.

Având în vedere :

PROIECT DE HOTĂRĂRE NR.30/2026 Revocarea Hotărârii de Consiliul local Nr 41/2026 privind aprobarea completării Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Țibana, județul Iași prin includerea imobilului – teren situat în satul Domnița, comuna Țibana, județul Iași, identificat cu numărul. cadastral: 69218; Cartea funciară nr. 69218.

Adresei Prefecturii Iași Nr. 9364/2026 referitor la Revocarea Hotărârii de Consiliul local Nr 41/2026 conform atribuțiilor Prefectului care poate revoca acte administrative ilegale emise de autoritățile locale (primar, consiliu local/județean) dacă acestea nu se conformează în termenul legal, sesizând instanța de contencios administrativ. De asemenea, prefectul poate revoca/anula ordine proprii și poate solicita anularea autorizațiilor de construire în condiții specifice conf ART 255 din Cod administrativ si următoarele.

Hotărârii de Consiliul local Nr 41/2026 privind aprobarea completării Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Țibana, județul Iași prin includerea imobilului – teren situat în satul Domnița, comuna Țibana, județul Iași, identificat cu numărul. cadastral: 69218; Cartea funciară nr. 69218.

Referat de aprobare NR. la referitor la Revocarea Hotărârii de Consiliul local Nr 41/2026 conform atribuțiilor Prefectului care poate revoca acte administrative ilegale emise de autoritățile locale (primar, consiliu local/județean) dacă acestea nu se conformează în termenul legal, sesizând instanța de contencios administrativ. De asemenea, prefectul poate revoca/anula ordine proprii și poate solicita anularea autorizațiilor de construire în condiții specifice conf ART 255 din Cod administrativ si următoarele. Intocmit de Primar Rotaru Gh.

Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliul Local Țibana NR. / 2026 la P PROIECT DE HOTĂRĂRE NR.30/2026 Revocarea Hotărârii de Consiliul local Nr 21/26.03.2026 conform adresei Prefecturii Iași Nr. 5903/20.04.2026:

- Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public si privat al comunei, juridică și disciplină
- Comisia pentru agricultura, gospodărire comunala, amenajarea teritoriului si urbanism, protecția mediului, servicii si comerț, apararea ordinii si a liniștii publice, a drepturilor cetățenilor.
- Comisa pentru învățământ, sănătate si familie, cultura, culte, turismprotecție sociala, activități sportive și de agrement.

Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL ȚIBANA
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

ART.1 Se revocă Hotărârea de Consiliul local Nr 41/2026 privind aprobarea completării Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Țibana, județul Iași prin includerea imobilului – teren situat în satul Domnița, comuna Țibana, județul Iași, identificat cu numărul. cadastral: 69218; Cartea funciară nr. 69218.

Art. 2. Documentația se află atașat la prezentul dosar de ședință.

Art.3. Primarul comunei Țibana, împreună cu compartimentele de specialitate vor duce la îndeplinire în mod corespunzător prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Țibana și va fi comunicată primarului comunei, Instituției Prefectului județului Iași și persoanelor interesate prin grija secretarului general al comunei.

Președinte de ședință,
Cons. Maftel Constantin

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general UAT
Ursuleasa Ionut

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 41/2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată ²⁾	15/15 consilieri locali	
2	Comunicarea către primar ³⁾	/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	/...../.....	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾ * ⁵⁾	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ * ⁵⁾	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	/...../.....	



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;
Email: primar@primariatibana.ro

HOTARAREA NR. 64/28.07.2026. privind trecerea în domeniul public al comunei Tibana, județul Iași în suprafața de 2263 mp, înscris în Cartea Funciara nr 69213, având nr. Cadastral 69213 pentru implementarea proiectului „CONSTRUIRE TEREN DE SPORT MULTIFUNCȚIONAL ÎN LOCALITATEA DOMNIȚA, COMUNA ȚIBANA, JUDEȚUL IAȘI”

Consiliul local al comunei Tibana , județul Iași ;

Având în vedere :

PROIECT DE HOTARARE NR. 64/28.07.2026. privind trecerea în domeniul public al comunei Tibana, județul Iași în suprafața de 2263 mp, înscris în Cartea Funciara nr 69213, având nr. Cadastral 69213 pentru implementarea proiectului „CONSTRUIRE TEREN DE SPORT MULTIFUNCȚIONAL ÎN LOCALITATEA DOMNIȚA, COMUNA ȚIBANA, JUDEȚUL IAȘI”

Cererea de finanțare nr F36020808216412402788/04.12.2025 depusă de comuna Tibana, județul Iași privind ” Construire teren de sport multifunctional in localitatea Domnita, comuna Tibana, județul Iași ” ;

Expunerea de motive a primarului comunei Tibana, județul Iași pentru PROIECT DE HOTARARE NR. 64/28.07.2026. privind trecerea în domeniul public al comunei Tibana, județul Iași în suprafața de 2263 mp, înscris în Cartea Funciara nr 69213, având nr. Cadastral 69213 pentru implementarea proiectului „CONSTRUIRE TEREN DE SPORT MULTIFUNCȚIONAL ÎN LOCALITATEA DOMNIȚA, COMUNA ȚIBANA, JUDEȚUL IAȘI”

Raportul compartimentului de specialitate Urbanism din cadrul Primăriei Tibana, județul Iași înregistrat sub nr. 10251/28.07.2026; PROIECT DE HOTARARE NR. 64/28.07.2026. privind trecerea în domeniul public al comunei Tibana, județul Iași în suprafața de 2263 mp, înscris în Cartea Funciara nr 69213, având nr. Cadastral 69213 pentru implementarea proiectului „CONSTRUIRE TEREN DE SPORT MULTIFUNCȚIONAL ÎN LOCALITATEA DOMNIȚA, COMUNA ȚIBANA, JUDEȚUL IAȘI”

Adresa emisă de CAFIR-Iași prin care solicită informații suplimentare nr 893/11.06.2026 Referatul de admitere nr.247277/13.11.2025 emis de OCPI IAȘI privind dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 61598

Certificatul de urbanism emis de Primăria Comunei Tibana, Județul Iași nr.25/21.11.2025 în scopul ” Construire teren de sport multifunctional in localitatea Domnita, comuna Tibana, județul Iași ” .

Art.286, alin.4, art.287, lit.b din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art.196 alin.(1) lit.a din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare :

CONSILIUL LOCAL ȚIBANA ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă trecerea în domeniul public al comunei Tibana , județul Iasi a terenului în suprafața de 2263 mp, înscris în Cartea Funciara nr 69213, având nr. Cadastral 69213 conform extrasului de Carte Funciara eliberat de OCPI Iasi, pentru implementarea proiectului „CONSTRUIRE TEREN DE SPORT MULTIFUNCȚIONAL ÎN LOCALITATEA DOMNIȚA, COMUNA ȚIBANA, JUDEȚUL IAȘI”

Art. 2. Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tibana, va avea în vedere actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Tibana cu terenul prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul comunei Tibana, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4. Proiectul de hotărâre va fi supus spre aprobare în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Tibana, județul Iasi din data de 30.07.2026.

Președinte de ședință,
Cons. Maștei Constantin

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general UAT
Ursuleasa Ionut

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data 30/07/2026	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată ²⁾	15/15 consilieri locali	
2	Comunicarea către primar ³⁾	/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	/...../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ + ⁵⁾	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	/...../.....	



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;

Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;

Email: primar@primariatibana.ro

HOTĂRÂREA NR 65/30.07. 2026 Privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren din extravilanul comunei țibana, jud. Iași, identificat cu nr. Cad. 69531, înscris în cartea funciară nr. 69531 uat țibana, având notată mențiunea de proprietar neidentificat

Consiliul Local al comunei Țibana, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de **30.07.2026**

Analizand :

Proiect de hotărâre nr 65/2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren din extravilanul comunei țibana, jud. Iași, identificat cu nr. Cad. 69531, înscris în cartea funciară nr. 69531 uat țibana, având notată mențiunea de proprietar neidentificat

Raportul de specialitate întocmit de compartimentul cadastru și compartimentul fond funciar, pentru proiect de hotărâre nr 65/2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren din extravilanul comunei țibana, jud. Iași, identificat cu nr. Cad. 69531, înscris în cartea funciară nr. 69531 uat țibana, având notată mențiunea de proprietar neidentificat

Referatul de aprobare al primarului comunei țibana, județul iasi, pentru proiect de hotărâre nr 65/2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren din extravilanul comunei țibana, jud. Iași, identificat cu nr. Cad. 69531, înscris în cartea funciară nr. 69531 uat țibana, având notată mențiunea de proprietar neidentificat

Referatul de admitere al ocpi (dezmembrare teren) din dosarul nr. 161255 din data de 30.06.2026,

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al comunei țibana, județul iași;

Prevederile legii nr. 7/1996 - legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile ordinului 600/2023 al ancpi pentru aprobarea regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Prevederile legii 350/2001 - privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

Prevederile legii nr. 24/2000 privind normele tehnice legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile legii nr. 52/2003 privind transparența decizională;

Faptul că imobilul ce urmează a fi dezmembrat a făcut obiectul lucrărilor de înregistrare sistematică conform ordinului directorului general al agenției naționale de cadastru și publicitate imobiliară nr. 1/2020;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. C), art. 287 lit. B), art. 196 alin. (1) lit. A) din oug 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL ȚIBANA ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. I. Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren în suprafață de 8977 mp, situat în extravilan Com. Țibana, Tarla 32, Parcela 981/1/9, Jud. Iași, UAT Țibana, identificat cu nr. cad. 69531 înscris în Cartea funciară nr. 69531 a U.A.T. Țibana, jud. Iași, având notată mențiunea de proprietar neidentificat, conform referatului de admitere al OCPI (dezmembrare teren) din dosarul nr. 161255 din data de 30.06.2026 și conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre - plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, astfel:

1. Lot 1 - Teren cu nr. cadastral 70161 - în suprafață de 3995 mp, situat în Jud. Iași, extravilan Com. Țibana, Tarla 32, Parcela 981/1/9, UAT Țibana, conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.
2. Lot 2 - Teren cu nr. cadastral 70162 - în suprafață de 4982 mp, situat în Jud. Iași, extravilan Com. Țibana, Tarla 32, Parcela 981/1/9, UAT Țibana, conform anexei nr. 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Se aprobă schimbarea proprietarului pentru imobilul rezultat (Lot nr. 1 - nr. cad. 70161), urmând ca acesta să fie înscris provizoriu în favoarea **Nedelcu P. Gheorghe**, în calitate de titular tabular.

Art. III. Se aprobă schimbarea proprietarului pentru imobilul rezultat (Lot nr. 2 - nr. cad. 70162), urmând ca acesta să fie înscris provizoriu în favoarea Comunei Țibana, în calitate de titular tabular.

Art. IV. Se împuternicește domnul Rotaru Gheorghe, primarul comunei Țibana, jud. Iași, în vederea reprezentării Comunei Țibana, în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art. V. Primarul comunei Țibana, jud. Iași va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art. VI. Împotriva prezentei hotărâri se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași - Secția contencios administrativ și fiscal.



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Țibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;
Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;
Email: primar@primariatibana.ro

HOTĂRÂREA NR. 66/30.07.2026 Privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren din extravilanul comunei Țibana, jud. Iași, identificat cu nr. Cad. 63593, înscris în cartea funciară nr. 63593 uat Țibana, având notată mențiunea de proprietar neidentificat.

Consiliul Local al comunei Țibana, județul Iași, întrunit în ședința ordinara din data de **30.07.2026**

Analizand :

Proiectul de hotărâre nr. 66/2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren din extravilanul comunei Țibana, jud. Iași, identificat cu nr. Cad. 63593, înscris în cartea funciară nr. 63593 uat Țibana, având notată mențiunea de proprietar neidentificat,

Raportul de specialitate întocmit de compartimentul cadastru și compartimentul fond funciar la proiectul de hotărâre nr. 66/2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren din extravilanul comunei Țibana, jud. Iași, identificat cu nr. Cad. 63593, înscris în cartea funciară nr. 63593 uat Țibana, având notată mențiunea de proprietar neidentificat,

Referatul de aprobare al primarului comunei Țibana, județul iași, nr.,

Referatul de admitere al ocpi (dezmembrare teren) din dosarul nr. 151717 din data de 18.06.2026,

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Țibana, județul iași;

Prevederile legii nr. 7/1996 - legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile ordinului 600/2023 al ancpi pentru aprobarea regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Prevederile legii 350/2001 - privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

Prevederile legii nr. 24/2000 privind normele tehnice legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile legii nr. 52/2003 privind transparența decizională;

Faptul că imobilul ce urmează a fi dezmembrat a făcut obiectul lucrărilor de înregistrare sistematică conform ordinului directorului general al agenției naționale de cadastru și publicitate imobiliară nr. 1/2020;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. C), art. 287 lit. B), art. 196 alin. (1) lit. A) din oug 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL ȚIBANA ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. I. Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren în suprafață de 68960 mp, situat în extravilan Com. Țibana, Tarla 11, Parcela 268/7/1, Jud. Iași, UAT Țibana, identificat cu nr. cad. 63593 înscris în

Cartea funciară nr. 63593 a U.A.T. Țibana, jud. Iași, având notată mențiunea de proprietar neidentificat, conform referatului de admitere al OCPI (dezmembrare teren) din dosarul nr. 151717 din data de 18.06.2026 și conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre - plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, astfel:

3. Lot 1 - Teren cu nr. cadastral 70156 - în suprafață de 27421 mp, situat în Jud. Iași, extravilan Com. Țibana, Tarla 11, Parcela 268/7/1, UAT Țibana, conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.
4. Lot 2 - Teren cu nr. cadastral 70157 - în suprafață de 18943 mp, situat în Jud. Iași, extravilan Com. Țibana, Tarla 11, Parcela 268/7/1, UAT Țibana, conform anexei nr. 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.
5. Lot 3 - Teren cu nr. cadastral 70158 - în suprafață de 22596 mp, situat în Jud. Iași, extravilan Com. Țibana, Tarla 11, Parcela 268/7/1, UAT Țibana, conform anexei nr. 4 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Se aprobă schimbarea proprietarului pentru imobilul rezultat (Lot nr. 1 - nr. cad. 70156), urmând ca acesta să fie înscris provizoriu în favoarea Comunei Țibana, în calitate de titular tabular.

Art. III. Se aprobă schimbarea proprietarului pentru imobilul rezultat (Lot nr. 2 - nr. cad. 70157), urmând ca acesta să fie înscris provizoriu în favoarea numitului Vatră Mihai, în calitate de titular tabular.

Art. IV. Se aprobă schimbarea proprietarului pentru imobilul rezultat (Lot nr. 3 - nr. cad. 70158), urmând ca acesta să fie înscris provizoriu în favoarea Comunei Țibana, în calitate de titular tabular.

Art. V. Se împuternicește domnul Rotaru Gheorghe, primarul comunei Țibana, jud. Iași, în vederea reprezentării Comunei Țibana, în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art. VI. Primarul comunei Țibana, jud. Iași va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art. VII. Împotriva prezentei hotărâri se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași - Secția contencios administrativ și fiscal.

Art. VIII. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Țibana, jud. Iași, OCPI Iași, d-lui primar Rotaru Gheorghe, compartimentelor de specialitate, Instituției Prefectului Județului Iași, se va publica la sediul instituției și pe pagina de internet a Primăriei Țibana.

Președinte de ședință.
Cons. Maștei Constantin

Contrasemnează pentru legalitate.
Secretarul general UAT
Ursuleasa Ionut

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data 30/07/2026	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată ²⁾	15/15 consilieri locali	
2	Comunicarea către primar ²⁾	/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	/...../.....	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ * ⁵⁾	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ * ⁵⁾	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	/...../.....	



**ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI**



Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;

Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;

Email: primar@primariatibana.ro

Hotărârea nr. 67/ 30.07.2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren din extravilanul comunei țibana, jud. Iași, identificat cu nr. Cad. 63725, înscris în cartea funciară nr. 63725 uat țibana, având notată mențiunea de proprietar neidentificat

Consiliul Local al comunei Țibana, județul Iași, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2026

Analizand :

Proiectul de hotărâre nr.67/2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren din extravilanul comunei țibana, jud. Iași, identificat cu nr. Cad. 63725, înscris în cartea funciară nr. 63725 uat țibana, având notată mențiunea de proprietar neidentificat,

Raportul de specialitate ntocmit de compartimentul cadastru și compartimentul fond funciar,

Referatul de aprobare al primarului comunei țibana, județul iasi, nr.,

Referatul de admitere al ocpi (dezmembrare teren) din dosarul nr. 151736 din data de 18.06.2026,

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al comunei țibana, județul iași;

Prevederile legii nr. 7/1996 - legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile ordinului 600/2023 al ancpi pentru aprobarea regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

prevederile legii 350/2001 - privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

Prevederile legii nr. 24/2000 privind normele tehnice legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile legii nr. 52/2003 privind transparența decizională;

Faptul că imobilul ce urmează a fi dezmembrat a făcut obiectul lucrărilor de înregistrare sistematică conform ordinului directorului general al agenției naționale de cadastru și publicitate imobiliară nr. 1/2020;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. C), art. 287 lit. B), art. 196 alin. (1) lit. A) din oug 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILILUL LOCAL ȚIBANA ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. I. Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren în suprafață de 34166 mp, situat în extravilan Com. Țibana, Tarla 10, Parcela 250, 255, Jud. Iași, UAT Țibana, identificat cu nr. cad. 63725 înscris în Cartea funciară nr. 63725 a U.A.T. Țibana, jud. Iași, având notată mențiunea de proprietar neidentificat, conform referatului de admitere al OCPI (dezmembrare teren) din dosarul nr. 151736 din data de 18.06.2026 și conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre - plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, astfel:

6. Lot 1 - Teren cu nr. cadastral 70154 - în suprafață de 4000 mp, situat în Jud. Iași, extravilan Com. Țibana, Tarla 10, Parcela 250, UAT Țibana, conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

7. Lot 2 - Teren cu nr. cadastral 70155 - în suprafață de 30166 mp, situat în Jud. Iași, extravilan Com. Țibana, Tarla 10, Parcelele 250, 255, UAT Țibana, conform anexei nr. 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Se aprobă schimbarea proprietarului pentru imobilul rezultat (Lot nr. 1 - nr. cad. 70154), urmând ca acesta să fie înscris provizoriu în favoarea Vatră Mihai, în calitate de titular tabular.

Art. III. Se aprobă schimbarea proprietarului pentru imobilul rezultat (Lot nr. 2 - nr. cad. 70155), urmând ca acesta să fie înscris provizoriu în favoarea Comunei Țibana, în calitate de titular tabular.

Art. IV. Se împuternicește domnul Rotaru Gheorghe, primarul comunei Țibana, jud. Iași, în vederea reprezentării Comunei Țibana, în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art. V. Primarul comunei Țibana, jud. Iași va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art. VI. Împotriva prezentei hotărâri se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași - Secția contencios administrativ și fiscal.

Art. VII. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Țibana, jud. Iași, OCPI Iași, d-lui primar Rotaru Gheorghe, compartimentelor de specialitate, Instituției Prefectului Județului Iași, se va publica la sediul instituției și pe pagina de internet a Primăriei Țibana.

Președinte de ședință,
Cons. Maței Constantin

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general UAT
Ursuleasa Ionni

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data 30/07/2026	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată ²⁾	15/15 consilieri locali	
2	Comunicarea către primar ³⁾		
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾		
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ * ⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ * ⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz		



**ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI**



Comuna Tibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;

Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;

Email: primar@primariatibana.ro

Hotărârea nr.68/30.07.2026 Privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren din extravilanul comunei țibana, jud. Iași, identificat cu nr. Cad. 68325, înscris în cartea funciară nr. 68325 uat țibana, având notată mențiunea de proprietar neidentificat

Consiliul Local al comunei Țibana, județul Iași, întrunit în ședința ordinara din data de 30.07.2026

Analizand :

Proiectul de hotărâre nr.68/2026 privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren din extravilanul comunei țibana, jud. Iași, identificat cu nr. Cad. 68325, înscris în cartea funciară nr. 68325 uat țibana, având notată mențiunea de proprietar neidentificat,

Raportul de specialitate nr. . Întocmit de compartimentul cadastru și compartimentul fond funciar,

Referatul de aprobare al primarului comunei țibana, județul iasi,

Referatul de admitere al ocpi (dezmembrare teren) din dosarul nr. 157145 din data de 24.06.2026,

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local al comunei țibana, județul iași;- prevederile legii nr. 7/1996 - legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile ordinului 600/2023 al anpci pentru aprobarea regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Prevederile legii 350/2001 - privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

Prevederile legii nr. 24/2000 privind normele tehnice legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile legii nr. 52/2003 privind transparența decizională;

Faptul că imobilul ce urmează a fi dezmembrat a făcut obiectul lucrărilor de înregistrare sistematică conform ordinului directorului general al agenției naționale de cadastru și publicitate imobiliară nr. 1/2020;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. C), art. 287 lit. B), art. 196 alin. (1) lit. A) din oug 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILILUL LOCAL ȚIBANA ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. I. Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren în suprafață de 50000 mp, situat în extravilan Com. Țibana, Tarla 20, Parcela 441, Jud. Iași, UAT Țibana, identificat cu nr. cad. 68325 înscris în Cartea funciară nr. 68325 a U.A.T. Țibana, jud. Iași, având notată mențiunea de proprietar neidentificat, conform referatului de admitere al OCPI (dezmembrare teren) din dosarul nr. 157145 din data de 24.06.2026 și conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre - plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, astfel:

8. Lot 1 - Teren cu nr. cadastral 70150 - în suprafață de 8600 mp, situat în Jud. Iași, extravilan Com. Țibana, Tarla 20, Parcela 441, UAT Țibana, conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.
9. Lot 2 - Teren cu nr. cadastral 70151 - în suprafață de 41400 mp, situat în Jud. Iași, extravilan Com. Țibana, Tarla 20, Parcela 441, UAT Țibana, conform anexei nr. 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Se aprobă schimbarea proprietarului pentru imobilul rezultat (Lot nr. 1 - nr. cad. 70150), urmând ca acesta să fie înscris provizoriu în favoarea **Petrișor Cezar**, în calitate de titular tabular.

Art. III. Se aprobă schimbarea proprietarului pentru imobilul rezultat (Lot nr. 2 - nr. cad. 70151), urmând ca acesta să fie înscris provizoriu în favoarea Comunei Țibana, în calitate de titular tabular.

Art. IV. Se împuternicește domnul Rotaru Gheorghe, primarul comunei Țibana, jud. Iași, în vederea reprezentării Comunei Țibana, în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art. V. Primarul comunei Țibana, jud. Iași va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art. VI. Împotriva prezentei hotărâri se poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Instanța competentă pentru soluționarea contestației formulate în conformitate cu prevederile art.11 din Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, este Tribunalul Iași - Secția contencios administrativ și fiscal.

Art. VII. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei Țibana, jud. Iași, OCPI Iași, d-lui primar Rotaru Gheorghe, compartimentelor de specialitate, Instituției Prefectului Județului Iași, se va publica la sediul instituției și pe pagina de internet a Primăriei Țibana.

Președinte de ședință.
Cons. Maftei Constantin

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general UAT
Țibuleasa Ionut

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data 30/07/2026	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată ²⁾	15/15 consilieri locali	
2	Comunicarea către primar ²⁾		
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾		
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾ * ⁵⁾		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ * ⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz		



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI ȚIBANA
JUDEȚUL IAȘI



Comuna Țibana RO - 707530, Județul Iași, ROMÂNIA;

Tel.: 0232 – 325900 ; Tel. / Fax : 0232 – 325900;

Email: primar@primariatibana.ro

**HOTĂRÂREA 69/30.07.2026. privind rectificarea Hotărârii Consiliului Local al
comunei Țibana nr. 24 din 26.03.2026**

Consiliul local al comunei Țibana, județul Iași,

Având în vedere:

Proiect de hotărâre 69/28.07.2026. Privind rectificarea hotărârii consiliului local al
comunei Țibana nr. 24 din 26.03.2026

Referatul de aprobare al primarului comunei Țibana;

Raportul de specialitate al compartimentului fond funciar și cadastru;

Documentația care a stat la baza adoptării hotărârii consiliului local nr. 24 din 26.03.2026, din care rezultă
existența unei erori materiale privind înscrierea numelui unei persoane;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. A) din ordonanța
de urgență a guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL ȚIBANA ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. I. Se aprobă rectificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. 24 din 26.03.2026, în
sensul că sintagma „Rotaru Gheorghe” se rectifică și va avea următorul cuprins: „Rotariu Gheorghe”,
oriunde aceasta este înscrisă în cuprinsul hotărârii. Totodată, se elimină din cuprinsul Hotărârii Consiliului
Local nr. 24 din 26.03.2026 persoanele **Rotaru Coca, Rotaru Cristinel și Marcoci Cristina**, întrucât
acestea au fost înscrise ca urmare a unei erori materiale și nu se regăsesc în anexa de validare, document
care a stat la baza adoptării actului administrativ.

Art. II. Rectificările prevăzute la art. 1 au caracter de îndreptare a unor erori materiale și sunt efectuate în
vederea asigurării concordanței dintre conținutul Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. 24 din
26.03.2026 și documentația care a fundamentat adoptarea acesteia, fără a modifica obiectul, conținutul,
voința deliberativă a autorității deliberative sau efectele juridice ale actului administrativ.

Art. III. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Țibana nr. 24 din 26.03.2026
rămân nemodificate.

Art. IV. Secretarul General al Comunei Țibana va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Iași, Primarului comunei Țibana, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, precum și persoanelor și instituțiilor interesate, în vederea aducerii la îndeplinire, în condițiile legii.

Președinte de ședință.
Cons. Maștei Constantin

Contrasemnează pentru legalitate.
Secretarul general UAT
Ursuleasa Ionut

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data 30/07/2026	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă absolută calificată ²⁾	15/15 consilieri locali	
2	Comunicarea către primar ²⁾	/...../.....	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	/...../.....	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾ * ⁵⁾	/...../.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ * ⁵⁾	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	/...../.....	